

Извещение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Серпухов ул. Карла Маркса д.2 в форме очно-заочного голосования

### **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Серпухов ул. Карла Маркса д.2 в форме очно-заочного голосования, инициатор собрания – Бойко П.А., проживающий по адресу ул. Карла Маркса, д.2 кв.32

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

**Очная часть**

**« 14 » сентября 2020г. в 17 ч. 30 мин.**

Место проведения очной части собрания: г. Серпухов ул. Карла Маркса д.2 / возле 2 подъезда/.

**Заочная часть собрания:**

Дата начала голосования: 00ч.00мин. « 15 » сентября 2020г.

Дата окончания приема решений собственников: 10ч.00мин. « 25 » сентября 2020г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Серпухов  
ул. Карла Маркса д.2 (председателю собрания), старшему по подъезду

Дата и место протокола подсчета голосов - 10.00 « 25 » сентября 2020г. по адресу г. Серпухов  
ул. Оборонная д.19

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания:  
председатель собрания Бойко П.А. кв.32  
секретарь собрания Муха Т.И. кв.42  
счетная комиссия Михалева Н.В. кв.38, Муха Т.И. кв.42
3. Выборы Совета дома: Бойко П.А. кв.32, Михалева Н.В. кв.38, Муха Т.И. кв.42.
4. Отказ от управления Управляющей Компании ООО «Союз-ЖКХ».
5. Расторжение договорных отношений с УК ООО «Союз-ЖКХ».
6. Выбор способа управления – Управляющая организация.
7. Выбор управляющей организации ООО « Райком Сервис».
8. Утверждение Управляющей организации для заключения с ней договора управления МКД.
9. Утверждение условий договора управления МКД между ООО «Райком Сервис» и собственниками жилья в предлагаемой редакции.
10. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества дома – 24,20руб.
11. Заключение с каждым собственником прямых договоров с Ресурсоснабжающими организациями.
12. Установка теплового счетчика на систему отопления по цене 130000(сто тридцать) тысяч рублей 00 копеек за счет средств текущего ремонта.
13. Утверждение порядка доведения до сведения собственников помещений о проведении общих собраний и решений общего собрания о результатах голосования на досках объявлений 1 этажа.
14. Определение места хранения протоколов общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения МКД по ул. Карла Маркса д.2- г. Серпухов ул. Оборонная д. 19 (офис УК).