

Отчёт ООО «Союз-ЖКХ»
по затратам, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
по адресу: ул. Советская, дом 15а
за период с 01.01.2020г. по 31.03.2020г.

Коммунальные услуги (данные МосОблЕИРЦ)

| | |
|---|-----------------|
| Входящий остаток на 01.01.2020г. | 266326,83 |
| 1. Начислено денежных средств за отчётный период (руб.) | 441742,17 |
| 2. Перерасчёт (руб.) | 0 |
| 3. Предъявлено (руб.) | 441742,17 |
| 4. Оплачено (руб.) | 662524,04 |
| 5. Пени (руб.) | 0 |
| 6. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.) | 0 |
| 7. Долг населения на 01.01.2021г. | 45544,96 |

| | |
|---|---------------|
| 1. Общая площадь дома (м2) | 1943,4 |
| 2. Размер платы за содержание и ремонт жилого дома (руб./м2) | 25,49 |

Средства на содержание и ремонт МКД (данные МосОблЕИРЦ)

| | |
|--|-----------------|
| Входящий остаток на 01.01.2020г. | 89616,88 |
| 1. Начислено (руб.) | 148612 |
| 2. Перерасчёт (руб.) | 0 |
| 3. Предъявлено (руб.) | 148612 |
| 4. Оплачено (руб.) | 224073,10 |
| 5. Пени (руб.) | 0 |
| 6. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.) | 0 |
| 7. Задолженность населения за содержание и ремонт МКД на 01.01.2021г. | 14155,78 |

Статьи расходов на содержание и управление общим имуществом МКД

| Наименование работ | Сумма затрат (руб.) |
|--|---------------------|
| 1. Содержание мест общего пользования | 20639 |
| 2. Содержание придомовой территории, уход за элементами | 29051 |
| 3. Текущий ремонт инженерных систем водоснабжения, канализации | 12096 |
| 4. Текущий ремонт общего имущества | 24778 |
| 5. Расходы по управлению общим имуществом | 29151 |
| 6. Услуги МосОблЕИРЦ | 15042 |
| 7. Аварийно-диспетчерское обслуживание | 11369 |
| 8. СЭС | 1340 |
| 9. Проверка дымовых и вентиляционных каналов | 3031 |
| 10. Обслуживание ОДПУ | 1982 |
| ИТОГО: | 148479 |

| | |
|--|------------------|
| Расход по предприятию ООО «Райком Сервис» | 148479 |
| Начисление МосОблЕИРЦ | 148612 |
| Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ | 14155,78 |
| Остаток на 01.01.2021 | -14022,78 |

Работы с обращениями граждан

| Наименование | Поступило | Выполнено |
|--------------|-----------|-----------|
| заявки | 12 | 12 |

Генеральный директор ООО «Союз-ЖКХ»



Н.Б.Анифатьев