

**Отчет ООО "Союз-ЖКХ"**  
**по затратам, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома**  
**по адресу : ул. 1-я Московская, д.55/3**  
**за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

**Коммунальные услуги (данные РКЦ)**

<b>Входящий остаток на 01.01.2016г.</b>	<b>169894,86</b>
1. Начислено денежных средств за отчетный период (руб.)	746213,9
2. Перерасчет	-78239,59
3. Предъявлено, руб.	667974,40
4. Оплачено, руб.	668552,9
5. Пени, руб	1394,79
6. Корректировка РКЦ	5164,78
<b>7. Долг населения на 01.07.2016г.</b>	<b>174481,05</b>

<b>1. Общая площадь домов (м2)</b>	<b>3552,8</b>
<b>2. Размер платы за содержание и ремонт жилого дома (руб./м2)</b>	<b>26,97</b>

**Средство на содержание и ремонт МКД (данные РКЦ)**

<b>Входящий остаток на 01.01.2016г.</b>	<b>148838,37</b>
1. Начислено, руб.	1125943,56
2. Перерасчет	
3. Предъявлено, руб.	1125943,56
4. Оплачено, руб.	1138798,05
5. Пени, руб	3737,59
<b>6. Корректировка РКЦ</b>	<b>826,23</b>
<b>7. Задолженность населения за содержание и ремонт МКД на 01.07.2016г.</b>	<b>136810,11</b>

**Статьи расходов на содержание и управление общим имуществом МКД**

Наименование работ	Сумма затрат (руб)
1. Содержание мест общего пользования	157744,32
2. Содержание придомовой территории, уход за элементами	208904,64
3. Содержание и текущий ремонт инженерных систем водоснабжения,	73842,00
4. Текущий ремонт общедомового имущества	291012,93
5. Расходы по управлению общим имуществом	179487,456
в т.ч. услуги РКЦ	25580,16
6. Услуги сторонних организаций, в т.ч. вывоз ТБО и КГО	165844,704
7. Аварийно-диспетчерское обслуживание	78872,16
8. СЭС	4263,36
9. Проверка дымовых и вентиляционных каналов	4689,70
10. Техническое обслуживание газпровода	17479,78
<b>ИТОГО:</b>	<b>1182141,04</b>

<b>Расход по предприятию ООО "Союз-ЖКХ"</b>	<b>1182141,04</b>
<b>Начислено РКЦ</b>	<b>1125943,56</b>
<b>Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ</b>	<b>136810,11</b>
<b>Остаток на 01.01.2017г</b>	<b>-193007,59</b>

**Работа с обращениями граждан**

Наименование	Поступило	Выполнено
заявки	83	83

Генеральный директор  
 ООО "Союз-ЖКХ"



Р.В. Кирницкий