

**Отчёт ООО «Союз-ЖКХ»**  
**по затратам, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома**  
**по адресу: ул. Красный Текстильщик, д.2**  
**за период с 01.01.2020г. по 31.03.2020г.**

**Коммунальные услуги (данные МосОблЕИРЦ)**

<b>Входящий остаток на 01.01.2020г.</b>	<b>2 624 171,57</b>
1. Начислено денежных средств за отчётный период (руб.)	1 939 473,19
2. Перерасчёт (руб.)	0
3. Предъявлено (руб.)	1 939 473,19
4. Оплачено (руб.)	3 22 1570,88
5. Пени (руб.)	0
6. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.)	0
<b>7. Долг населения на 01.01.2021г.</b>	<b>1 342 073,88</b>

<b>1. Общая площадь дома (м2)</b>	<b>5319,0</b>
<b>2. Размер платы за содержание и ремонт жилого дома (руб./м2)</b>	<b>21,32</b>

**Средства на содержание и ремонт МКД (данные МосОблЕИРЦ)**

<b>Входящий остаток на 01.01.2020г.</b>	<b>1 011 310,15</b>
1. Начислено (руб.)	340 203,39
2. Перерасчёт (руб.)	0
3. Предъявлено (руб.)	340 203,39
4. Оплачено (руб.)	986 320,54
5. Пени (руб.)	0
6. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.)	0
<b>7. Задолженность населения за содержание и ремонт МКД на 01.01.2021г.</b>	<b>365 193,00</b>

**Статьи расходов на содержание и управление общим имуществом МКД**

Наименование работ	Сумма затрат (руб.)
1. Содержание мест общего пользования	34147,98
2. Содержание придомовой территории, уход за элементами	30318,30
3. Текущий ремонт инженерных систем водоснабжения, канализации	50902,83
4. Текущий ремонт общего имущества	95582,43
5. Расходы по управлению общим имуществом	70051,23
6. Услуги МосОблЕИРЦ	20584,53
7. Аварийно-диспетчерское обслуживание	29839,59
8. СЭС	4627,53
9. Проверка дымовых и вентиляционных каналов	4148,82
<b>ИТОГО:</b>	<b>340 203,24</b>

<b>Расход по предприятию ООО «Союз-ЖКХ»</b>	<b>340 203,24</b>
<b>Начисление МосОблЕИРЦ</b>	<b>340 203,39</b>
<b>Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ</b>	<b>365 193,00</b>
<b>Остаток на 01.01.2021г.</b>	<b>-365 192,85</b>

**Работы с обращениями граждан**

Наименование	Поступило	Выполнено
заявки	45	45



Генеральный директор ООО «Союз-ЖКХ»

Н.Б.Анифатьев