

Отчёт ООО «Союз-ЖКХ»
по затратам, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
по адресу: ул. Крюкова, д.6
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Коммунальные услуги (данные МосОблЕИРЦ) Входящий остаток на 01.01.2024г.	2315361,37
1. Начислено денежных средств за отчётный период (руб.)	838156,04
2. Перерасчёт (руб.)	-175195,86
3. Предъявлено (руб.)	665960,18
4. Оплачено (руб.)	944199,43
5. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.)	0
6. Долг населения на 31.12.2024г.	2037122,12
1. Общая площадь дома (м2)	4812,1
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого дома (руб./м2)	26,08
Средства на содержание и ремонт МКД (данные МосОблЕИРЦ)	
Входящий остаток на 01.01.2024г.	831690,08
1. Начислено (руб.)	1464308,50
2. Перерасчёт (руб.)	-1400
3. Предъявлено (руб.)	1462908,50
4. Оплачено (руб.)	1396601,90
5. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.)	0
6. Задолженность населения за содержание и ремонт МКД на 31.12.2024г.	897996,68
Статьи расходов на содержание и управление общим имуществом МКД	
Наименование работ	Сумма затрат (руб.)
1. работы, необходимые для надлежащего содержания(в т.ч. ремонта) инженерных систем и конструктивных элементов дома с учетом аварийно-диспетчерской службы	449397,02
2.техническое обслуживание системы вентиляции и дымовых каналов	29438,81
3.содержание мест общего пользования	161258,60
4.содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	254911,25
5.содержание мусоросборочных (контейнерных) площадок и прилегающей к ней территории	50217,44
6.услуги по дератизации и дезинфекции	6348,33
7.услуги и работы по управлению многоквартирным домом, услуги МФЦ, МосОблЕИРЦ	445030,45
ИТОГО:	1396601,90
Расход по предприятию ООО «Союз-ЖКХ»	1396601,90
Начисление МосОблЕИРЦ	1462908,50
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ	897996,68
Остаток на 31.12.2024	-831690,08

Работы с обращениями граждан

Наименование	Поступило	Выполнено
заявки	131	131

Генеральный директор ООО «Союз-ЖКХ»



Н.Б.Анифатьев