

Отчёт ООО «Союз-ЖКХ»
по затратам, содержанию и ремонту общего имущества жилого дома
по адресу: ул. Карла Маркса, д.2
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Коммунальные услуги (данные МосОблЕИРЦ)

Входящий остаток на 01.01.2024г.	89887,78
1. Начислено денежных средств за отчётный период (руб.)	1045482,57
2. Перерасчёт (руб.)	3076,45
3. Предъявлено (руб.)	1048559,02
4. Оплачено (руб.)	1041460,95
5. Долг населения на 31.12.2024г.	96985,85
1. Общая площадь дома (м2)	3439,2
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого дома (руб./м2)	24,00
Средства на содержание и ремонт МКД (данные МосОблЕИРЦ)	
Входящий остаток на 01.01.2024г.	142143,52
1. Начислено (руб.)	990489,60
2. Перерасчёт (руб.)	-3216,68
3. Предъявлено (руб.)	987272,92
4. Оплачено (руб.)	984576,64
5. Корректировка МосОблЕИРЦ (руб.)	0
6. Задолженность населения за содержание и ремонт МКД на 31.12.2024г.	14839,80
Статьи расходов на содержание и управление общим имуществом МКД	
Наименование работ	Сумма затрат (руб.)
1. Содержание мест общего пользования	136192,32
2. Содержание придомовой территории, уход за элементами	78001,06
3. Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	195628,71
4. Работы по ремонту общего имущества выполненные в целях его надлежащего содержания	201399,55
5. Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, услуги МосОблЕИРЦ, МФЦ	234828,57
6. Аварийно-диспетчерское обслуживание	84604,32
7. СЭС	6461,15
8. Проверка дымовых и вентиляционных каналов	19397,09
9. Обслуживание ОДПУ	28063,87
ИТОГО:	984576,64
Расход по предприятию ООО «Союз-ЖКХ»	984576,64
Начисление МосОблЕИРЦ	987272,92
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ	144839,80
Остаток на 31.12.2024г.	-142143,24

Работы с обращениями граждан

Наименование	Поступило	Выполнено
заявки	100	100

Генеральный директор ООО «Союз-ЖКХ»



Н.Б.Анифатьев